Teil I: Allgemeiner Teil, Schuld- und Sachenrecht 20,0 Punkte

Sachverhalt 1 6,0 Punkte

Susanne Schmidt (20 Jahre alt) liebt Schuhe. Auf einer Schuh-Messe in Hamburg sieht sie am 17. Juli 2022 ein Paar Designer-Schuhe, die sie unbedingt sofort haben will. Noch am selben Tag einigen sich Frau Schmidt und der Verkäufer (Karlson Design-Schuhe e. K.) auf der Messe über den Verkauf der Schuhe.

Weiter vereinbaren die beiden, dass das Eigentum an den Designer-Schuhen ohne Vorbehalt der Kaufpreiszahlung, sofort auf Frau Schmidt übergehen soll. Allerdings sollen die Schuhe noch bis zum Ende der Messe am 24. Juli 2022 auf dem Messestand des Verkäufers bleiben. Frau Schmidt war hiermit einverstanden, holt die Schuhe an diesem Tag ab und bezahlt den Kaufpreis.

a) Definieren Sie den Begriff Rechtsfähigkeit!

1,0 Punkt

b) Definieren Sie den Begriff Geschäftsfähigkeit!

1,0 Punkt

c) Definieren Sie den Begriff Verpflichtungsgeschäft und geben Sie an, wann dieses im obigen Sachverhalt zustande gekommen ist (genaue Datumsangabe)!

2,0 Punkte

d) Geben Sie die Form und das Datum der Eigentumsübertragung an! Nennen Sie auch die gesetzliche Grundlage!

2,0 Punkte

<u>Sachverhalt 2</u> **2,0 Punkte**

Die Designer-Schuhe (Sachverhalt 1) weisen bei Übergabe einen Sachmangel auf. Geben Sie an, welches Recht Frau Schmidt zunächst geltend machen muss und welche Wahlmöglichkeiten sie dabei hat!

2,0 Punkte

<u>Sachverhalt 3</u> **6,0 Punkte**

Karl Kraft betreibt in Rostock ein Fitness-Studio unter der Firma Karl Kraft e. K. Er hat bei der Top-Fit GmbH neue Kraftsportgeräte zum Bruttopreis von 23.800 EUR auf Rechnung gekauft.

Die Geräte wurden am 1. Juni 2022 an Karl Kraft geliefert. Gemeinsam mit den Geräten wurde auch die Rechnung an Herrn Kraft übergeben. Die Rechnung enthielt neben allen Angaben für eine ordnungsgemäße Rechnung den Hinweis:

„Zahlung innerhalb 10 Tagen 3 % Skonto, innerhalb 30 Tagen netto Kasse.“.

Herr Kraft bat telefonisch am 4. Juli 2022 um einen Zahlungsaufschub bis zum 20. Dezember 2022. Der Geschäftsführer der Top-Fit GmbH kommt der Bitte nach und bestätigt dies per E-Mail am 5. Juli 2022.

a) Bestimmen Sie unter Nennung der gesetzlichen Grundlage den Beginn der Verjährungsfrist der Forderung (mit Datumsangabe)!

2,0 Punkte

b) Wirkt sich die Stundungsgewährung vom 5. Juli 2022 auf den Beginn der Verjährungsfrist aus? Begründen Sie Ihre Antwort!

2,0 Punkte

c) Bestimmen Sie das Ende der Verjährungsfrist (Datum) der oben genannten Forderung und geben Sie die gesetzliche Grundlage an!

2,0 Punkte

Sachverhalt 4 **6,0 Punkte**

Am 1. Feb. 2023 zahlte Herr Kraft 5.000 EUR und versicherte gegenüber der Top-Fit GmbH, dass er bis zum 30. April 2023 den Restbetrag überweisen würde.

Aufgrund erneuter Zahlungsschwierigkeiten bittet Karl Kraft am 31. März 2023 per Fax um eine nochmalige Stundung bis zum 30. Juni 2023.

Der Geschäftsführer der Top-Fit GmbH lehnt jedoch diese Bitte noch am selben Tag ab.

a) Welche rechtliche Wirkung hat die Teilzahlung vom 1. Feb. 2023 auf die Verjährungsfrist? Geben Sie die genaue gesetzliche Grundlage an!

2,0 Punkte

b) Welche rechtliche Wirkung hat die Stundungsbitte am 31. März 2023 auf die Verjährungsfrist?

1,0 Punkt

c) Bestimmen Sie unter Angabe des Datums das endgültige Ende der Verjährungsfrist! Eine Fristberechnung (Beginn, Dauer, Ende) ist erforderlich!

3,0 Punkte

Teil II: Arbeits- und Sozialrecht 20,0 Punkte

Sachverhalt 1 6,0 Punkte

Geben Sie an, welche Kündigungsfrist in den folgenden Fällen einzuhalten ist und wann die Kündigung spätestens erfolgen muss! Geben Sie zusätzlich jeweils die entsprechende rechtliche Grundlage an!

Auszug aus dem Kalender 2022:

	Mai						Juni					
Mo		2	9	16	23	30		**6**	13	20	27	
Di		3	10	17	24	31		7	14	21	28	
Mi		4	11	18	25		1	8	15	22	29	
Do		5	12	19	26		2	9	16	23	30	
Fr		6	13	20	27		3	10	17	24		
Sa		7	14	21	28		4	11	18	25		
So	**1**	**8**	**15**	**22**	**29**		**5**	**12**	**19**	**26**		

	Juli						August					
Mo		4	11	18	25		1	8	15	22	29	
Di		5	12	19	26		2	9	16	23	30	
Mi		6	13	20	27		3	10	17	24	31	
Do		7	14	21	28		4	11	18	25		
Fr	1	8	15	22	29		5	12	19	26		
Sa	2	9	16	23	30		6	13	20	27		
So	**3**	**10**	**17**	**24**	**31**		**7**	**14**	**21**	**28**		

a) Frau Meyer ist seit dem 1. Mai 2015 als Rechtsanwaltsfachangestellte in der Kanzlei Fuchs ununterbrochen beschäftigt. Im Juli 2021 wurde sie 39 Jahre alt und fasste den Vorsatz, sich zu verändern. Deshalb möchte sie zum 1. September 2022 eine neue Stelle antreten und daher ihr Arbeitsverhältnis zum 31. August 2022 auflösen.

3,0 Punkte

b) Herr Träumer (45 Jahre alt), ist seit 13 Jahren in einem Kaufhaus der Duft AG angestellt. Er soll zum 31. August 2022 gekündigt werden.

3,0 Punkte

<u>Sachverhalt 2</u> **2,0 Punkte**

Steuerberater Tausendpfennig stellt Frau Roth zum 1. März 2022 als Sachbearbeiterin ein. Eine Probezeit wurde nicht vereinbart. Frau Roth war ihre Schwangerschaft im Zeitpunkt des Arbeitsbeginns nicht bekannt.

Steuerberater Tausendpfennig kündigt Frau Roth am 14. März 2022 fristgerecht zum 30. April 2022.

Am 14. April 2022 übergibt Frau Roth dem Steuerberater Tausendpfennig ein Schreiben, in welchem sie Herrn Tausendpfennig die vom Arzt festgestellte Schwangerschaft mitteilt.

Ist die fristgemäße Kündigung des Steuerberaters Tausendpfennig noch wirksam? Begründen Sie Ihre Antwort unter Angabe der Rechtsgrundlage!

2,0 Punkte

Sachverhalt 3 **2,0 Punkte**

Innerhalb welcher Frist kann ein Arbeitnehmer Kündigungsschutzklage erheben, falls er seine Kündigung für sozial ungerechtfertigt hält?

Geben Sie zusätzlich an, welches Gericht sachlich und örtlich zuständig ist!

2,0 Punkte

Sachverhalt 4 **6,0 Punkte**

Der gesetzlich sozialversicherte Heiner Pech arbeitet seit dem 1. März 2022 als Verkäufer in einem großen Supermarkt. Ende April verunglückt er auf dem direkten Heimweg von der Arbeit und muss für zwei Wochen ins Krankenhaus. Außerdem hat sein Auto einen erheblichen Schaden erlitten.

a) Nennen Sie die Versicherung, welche die Krankheitskosten übernimmt!

1,0 Punkt

b) Nennen Sie den Träger dieser Versicherung!

1,0 Punkt

c) Wer zahlt die Beiträge zu dieser Versicherung?

1,0 Punkt

d) Wonach richtet sich die Beitragshöhe?

2,0 Punkte

e) Welche Sozialversicherung kommt für die Reparaturkosten an dem Auto auf?

1,0 Punkt

Sachverhalt 5 — 4,0 Punkte

Einen Monat nachdem Herr Pech seine Arbeit wieder aufgenommen hat, knickt er beim Joggen in seiner Freizeit sehr unglücklich mit dem Fuß um und zieht sich eine schwere Verletzung des Sprunggelenks zu. Er ist insgesamt 12 Wochen arbeitsunfähig.

Erläutern Sie, wem gegenüber Herr Pech für welchen Zeitraum einen gesetzlichen Anspruch auf Zahlungen hat!

4,0 Punkte

Teil III: Handels- und Gesellschaftsrecht 40,0 Punkte

Sachverhalt 1 10,0 Punkte

Bestimmen und begründen Sie unter Angabe der gesetzlichen Grundlage in den nachstehenden Fällen, ob und wenn ja, welche Kaufmannseigenschaft vorliegt!

Falls keine Kaufmannseigenschaft gegeben ist, prüfen Sie unter Angabe der gesetzlichen Grundlage, ob eine solche möglich ist!

Ist eine Eintragung in das Handelsregister möglich / nötig und welche rechtliche Wirkung hat diese?

a) Elektroinstallationsmeister Blitz beschäftigt einen Gesellen. Die Büroarbeit erledigt seine Frau.

4,0 Punkte

b) Steuerberaterin Ilse Tüchtig beschäftigt in ihrer Steuerkanzlei einen weiteren Steuerberater, acht Steuerfachangestellte, einen Steuerfachwirt und zwei Auszubildende. Sie bilanziert freiwillig.

3,0 Punkte

c) Die Kindertagesstätte „Märchenschloss GmbH“ in Halle (Saale) betreut die Kinder studierender Eltern. Es liegt keine Gewinnerzielungsabsicht vor.

3,0 Punkte

Sachverhalt 2 **4,0 Punkte**

Bestimmen Sie, welche Vollmacht – ohne weitere Vereinbarungen – mindestens vorliegen muss, um die folgenden Geschäfte ausführen zu können:

a) Ankauf, aber nicht Verkauf von Grundstücken

1,0 Punkt

b) Einstellung und Entlassung von Mitarbeitern

1,0 Punkt

c) Einkauf von Handelswaren im geschäftsüblichen Umfang

1,0 Punkt

d) Aufnahme eines Darlehens zur Finanzierung des Wareneinkaufes

1,0 Punkt

<u>Sachverhalt 3</u> **6,0 Punkte**

Entscheiden Sie, ob die jeweilige Firmierung zulässig ist und begründen Sie!

a) Die bisherige Inhaberin der Firma „Modehandel Heidi Fesch e. Kfr.“ geht in den Ruhestand. Ihre Tochter, Helene Schick (geborene Fesch), möchte das Unternehmen unter dem bisherigen Namen weiterführen.

2,0 Punkte

b) Die Geschwister August und Auguste Petersen betreiben zusammen ein Handelsgewerbe. Beide haften unbeschränkt. Die Firma soll „August & Auguste Petersen“ lauten.

2,0 Punkte

c) Ulf Frost verkauft bei öffentlichen Sportveranstaltungen Eis. Weitere Produkte führt er nicht im Sortiment. Er will sein Unternehmen unter der Firma „Ulf Frost - Lebensmittelzentrale Rostock e. K.“ im Handelsregister eintragen lassen.

2,0 Punkte

Sachverhalt 4 **16,0 Punkte**

Die Gesellschafter Hein und Heinig gründen einen Großhandel für Camping-Artikel in der Rechtsform einer OHG. Sie sind mit jeweils 150.000 EUR an der OHG beteiligt. Laut Gesellschaftsvertrag sind sie nur gemeinsam zur Vertretung der OHG berechtigt. Die Gewinnverteilung erfolgt nach den gesetzlichen Vorschriften.

Der Gesellschaftsvertrag wird am 1. März 2022 abgeschlossen. Die Eintragung in das Handelsregister erfolgt am 4. April 2022. Bereits am 7. März 2022 nimmt die OHG ihre Geschäftstätigkeit auf.

a) Wann ist die OHG im Innen- und im Außenverhältnis entstanden? Begründen Sie Ihre Antwort!

2,0 Punkte

b) Welche Rechtswirkung hatte die Eintragung in das Handelsregister?

1,0 Punkt

c) Am 14. März 2022 kauft Gesellschafter Hein einen Sonderposten Handelsware für die OHG ein, ohne sich mit seinem Mitgesellschafter abzustimmen.

Ist der Kaufvertrag wirksam?
Antworten Sie unter Angabe der gesetzlichen Grundlagen!

3,0 Punkte

d) Welche Folge kann das Vorgehen von Hein im Innenverhältnis haben? Begründen Sie!

2,0 Punkte

e) Wie haften die OHG-Gesellschafter für die Verbindlichkeiten der OHG? Geben Sie die gesetzliche Grundlage an!

2,0 Punkte

f) Im ersten Geschäftsjahr wurde ein Verlust von 41.000 EUR erwirtschaftet. Trotzdem verlangt Gesellschafter Hein unmittelbar nach dem Schluss des ersten Geschäftsjahres eine Auszahlung von 7.000 EUR zur Bestreitung seines Lebensunterhaltes.

Begründen Sie unter Angabe der gesetzlichen Grundlagen und des Rechenweges, ob die Auszahlung erfolgen muss!

6,0 Punkte

<u>Sachverhalt 5</u> **4,0 Punkte**

Der Vater des Gesellschafters Hein (siehe Sachverhalt 4) überlegt, der OHG einen größeren Geldbetrag zur Verfügung zu stellen. Dafür möchte er als stiller Gesellschafter an der OHG beteiligt sein.

a) Welche beiden Arten der stillen Gesellschaft werden unterschieden?

1,0 Punkt

b) Nennen Sie drei Unterschiede zwischen diesen Arten der stillen Gesellschaft!

3,0 Punkte

Teil IV: Investition und Finanzierung 20,0 Punkte

Sachverhalt 1 10,0 Punkte

Der Geschäftsführer der Motorschmiede Frankfurt GmbH, Herr Starke, möchte gut vorbereitet in ein Gespräch mit der Hausbank der GmbH gehen. Hierfür liegt auch bereits eine vereinfachte Bilanz zum 31.12.2022 vor:

Aktiva	Bilanz zum 31.12.2022		Passiva
Grundstücke und Gebäude	1.500.000,00	Gezeichnetes Kapital	1.930.000,00
Geschäftsausstattung	800.000,00	Gewinnrücklage	200.000,00
Wertpapiere des AV	150.000,00	Rückstellungen	20.000,00
Forderungen	200.000,00	langfristige Verbindlichkeiten	500.000,00
Kasse / Bank	100.000,00	kurzfristige Verbindlichkeiten	100.000,00
	2.750.000,00		2.750.000,00

Beträge in EUR

a) Herr Starke möchte wissen, was die Begriffe „Investition“ und „Finanzierung“ bezogen auf die Bilanz aussagen.

Erläutern Sie diese Begriffe!

2,0 Punkte

b) Weiter möchte Herr Starke wissen, was unter Außenfinanzierung zu verstehen ist und welche Arten der Außenfinanzierung zu unterscheiden sind.

3,0 Punkte

c) Hinsichtlich Finanzierungsform und Finanzierungsart hat Herr Starke auch schon mal etwas von einer Innenfinanzierung bei gleichzeitiger Fremdfinanzierung gehört**.**

Bitte beantworten Sie, ob die GmbH von einer solchen Finanzierung Gebrauch macht und wenn ja, in welcher Höhe?

2,0 Punkte

d) Herr Starke möchte auch wissen, was unter einer offenen Selbstfinanzierung zu verstehen ist und gegebenenfalls in welcher Höhe die GmbH hiervon Gebrauch macht.

Erläutern Sie dies Herrn Starke und geben Sie ggf. die Höhe der offenen Selbstfinanzierung an!

3,0 Punkte

<u>Sachverhalt 2</u> **10,0 Punkte**

Im Finanzierungsgespräch erörtert die Bank gemeinsam mit Herrn Starke, dass die bebauten Grundstücke der GmbH für die Sicherung des Kredites eingesetzt werden könnten.

Die Bilanzposition „Grundstücke und Gebäude“ weist zum 31.12.2022 einen Wert von 1.500.000 EUR aus. Die GmbH benötigt für ihre Investitionen einen Kredit in Höhe von 180.000 EUR.

a) Welche Sicherungsmittel kommen in Betracht, wenn „Grundstücke und Gebäude“ als Sicherungsmittel dienen?

2,0 Punkte

b) Wo genau werden diese Sicherungsmittel gegebenenfalls eingetragen?

2,0 Punkte

c) Erläutern Sie die beiden Sicherungsmittel und zeigen Sie die Unterschiede auf!

4,0 Punkte

d) Die Bank akzeptiert die Position „Grundstücke und Gebäude“ der GmbH mit 80 % des in der Bilanz ausgewiesenen Wertes.

Reichen diese Sicherheiten aus, um den Kredit vollständig abzusichern? Ermitteln Sie hierbei den maximalen Sicherheitsbetrag!

2,0 Punkte

Ende der Aufgaben